

# Entscheidung : Übernahme eines Auftrags

Entscheidung : Übernahme eines Auftrags	1
Beschreibung Übernahme eines Auftrags	1
Ergebnis Übernahme eines Auftrags	2
Option Einfamilienhaus	2
Rang 1	2
Option Bungalow	3
Rang 2	3
Option Anwesen mit Pool	4
Rang 3	4
Option Bauernhof	5
Rang 4	5

# Beschreibung Übernahme eines Auftrags

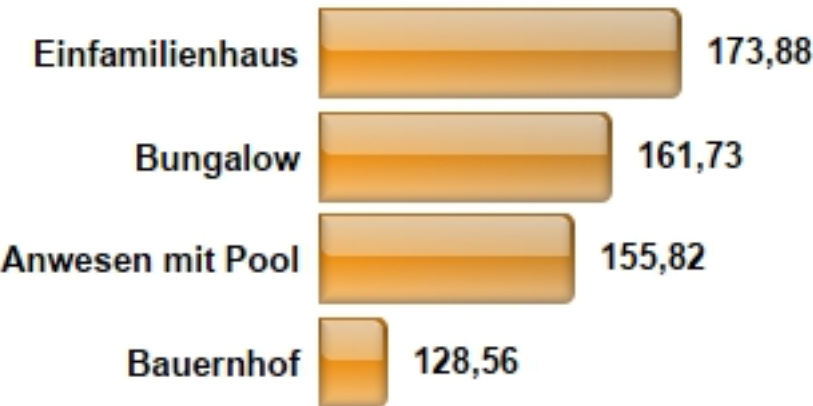
Sie sind ein Makler und stehen vor der Entscheidung, welche Vermittlung Sie übernehmen wollen.

Zur Wahl stehen:

- das Einfamilienhaus / 600 Tsd. €
- der Bauernhof mit Fachwerk / 800 Tsd. €
- der Bungalow aus den 1970ern / 450 Tsd. €
- das Anwesen mit Swimmingpool / 1200 Tsd. €



# Ergebnis Übernahme eines Auftrags

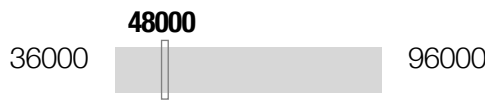


## Option Einfamilienhaus

Rang 1

**Provision**

Attribut: Ganze Zahl, höher ist besser  
Bewertung: 48000 | 48000,00  
Ergebnis :  $120 \cdot 0,20 = 23,61$



**Kosten**

Attribut: Ganze Zahl, niedriger ist besser  
Bewertung: 10000 | 10000,00  
Ergebnis :  $100 \cdot 0,88 = 87,50$



**Eigene Erfahrung**

Attribut: Likert Auswahl 4-fach  
Bewertung: Ausgezeichnet | 4  
Ergebnis :  $80 \cdot 0,33 = 26,67$



**Vertragsbedingungen / Exklusiv**

Attribut: Ja oder Nein  
Bewertung: Ja | 2,00  
Ergebnis :  $60 \cdot 0,33 = 20,00$



**Rechtliche Aspekte**

Attribut: Likert Auswahl 5-fach  
Bewertung: Sehr gut | 5  
Ergebnis :  $40 \cdot 0,28 = 11,11$



**Interessenkonflikte**

Attribut: Wahr oder Falsch  
Bewertung: Falsch | 1,00  
Ergebnis :  $20 \cdot 0,25 = 5,00$



**Option Bungalow**

**Rang 2**

**Provision**

Attribut: Ganze Zahl, höher ist besser  
Bewertung: 36000 | 36000,00  
Ergebnis :  $120 \cdot 0,15 = 17,70$



**Kosten**

Attribut: Ganze Zahl, niedriger ist besser  
Bewertung: 15000 | 15000,00  
Ergebnis :  $100 \cdot 0,81 = 81,25$



**Eigene Erfahrung**

Attribut: Likert Auswahl 4-fach  
Bewertung: Ausgezeichnet | 4  
Ergebnis :  $80 \cdot 0,33 = 26,67$



**Vertragsbedingungen / Exklusiv**

Attribut: Ja oder Nein  
Bewertung: Ja | 2,00  
Ergebnis :  $60 \cdot 0,33 = 20,00$



**Rechtliche Aspekte**

Attribut: Likert Auswahl 5-fach  
Bewertung: Sehr gut | 5  
Ergebnis :  $40 \cdot 0,28 = 11,11$



**Interessenkonflikte**

Attribut: Wahr oder Falsch  
Bewertung: Falsch | 1,00  
Ergebnis :  $20 \cdot 0,25 = 5,00$



**Option Anwesen mit Pool**

**Rang 3**

**Provision**

Attribut: Ganze Zahl, höher ist besser  
Bewertung: 96000 | 96000,00  
Ergebnis :  $120 \cdot 0,39 = 47,21$



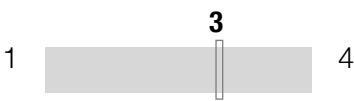
**Kosten**

Attribut: Ganze Zahl, niedriger ist besser  
Bewertung: 30000 | 30000,00  
Ergebnis :  $100 \cdot 0,62 = 62,50$



Eigene Erfahrung

Attribut: Likert Auswahl 4-fach  
Bewertung: Gut | 3  
Ergebnis :  $80 \cdot 0,25 = 20,00$



Vertragsbedingungen / Exklusiv

Attribut: Ja oder Nein  
Bewertung: Nein | 1,00  
Ergebnis :  $60 \cdot 0,17 = 10,00$



Rechtliche Aspekte

Attribut: Likert Auswahl 5-fach  
Bewertung: Sehr gut | 5  
Ergebnis :  $40 \cdot 0,28 = 11,11$



Interessenkonflikte

Attribut: Wahr oder Falsch  
Bewertung: Falsch | 1,00  
Ergebnis :  $20 \cdot 0,25 = 5,00$

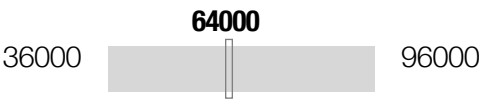


Option Bauernhof

Rang 4

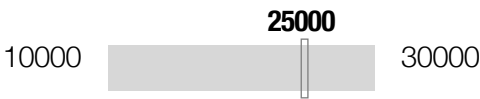
Provision

Attribut: Ganze Zahl, höher ist besser  
Bewertung: 64000 | 64000,00  
Ergebnis :  $120 \cdot 0,26 = 31,48$



Kosten

Attribut: Ganze Zahl, niedriger ist besser  
Bewertung: 25000 | 25000,00  
Ergebnis :  $100 \cdot 0,69 = 68,75$



Eigene Erfahrung

Attribut: Likert Auswahl 4-fach  
Bewertung: Schwach | 1  
Ergebnis :  $80 \cdot 0,08 = 6,67$



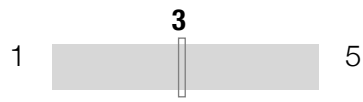
Vertragsbedingungen / Exklusiv

Attribut: Ja oder Nein  
Bewertung: Nein | 1,00  
Ergebnis : 60 \* 0,17 = 10,00



Rechtliche Aspekte

Attribut: Likert Auswahl 5-fach  
Bewertung: Neutral | 3  
Ergebnis : 40 \* 0,17 = 6,67



Interessenkonflikte

Attribut: Wahr oder Falsch  
Bewertung: Falsch | 1,00  
Ergebnis : 20 \* 0,25 = 5,00



**Haftungsausschluss:** Diese Entscheidung ist kalkuliert. Sie spiegelt weder die Realität wider noch zwingt sie Sie zu irgendetwas. Es handelt sich lediglich um einen Vorschlag, der auf Ihren Angaben basiert. Optionen und Kriterien können fehlen und Bewertungen können nicht korrekt sein. Wir übernehmen keine Haftung, beachten Sie die Lizenzbedingungen!



Phaenominde®